

**Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Уральскому федеральному округу**  
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 27.04.2019, поступившего на рассмотрение 30.04.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Здание</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>  </u> Раздела <u>  1  </u>	Всего листов раздела <u>  1  </u> : <u>  </u>
Всего разделов: <u>  </u>	
Всего листов выписки: <u>  </u>	
<b>07.05.2019 № 66/001/1227/2019-1826</b>	
Кадастровый номер:	<b>66:41:0206027:9</b>
Номер кадастрового квартала:	66:41:0206027
Дата присвоения кадастрового номера:	04.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 32236
Адрес:	Свердловская область, г Екатеринбург, ул Колмогорова, д 66-б
Площадь, м²:	2835.8
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Научно-производственный корпус
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	4, в том числе подземных 1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1995
Кадастровая стоимость, руб.:	37241058.43
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	66:41:0206027:8
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Фролова Наталия Валерьевна
инженер I категории	Е. А. Дворникова
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>инициалы, фамилия</small>

М.П.

РОСРЕЕСТР	ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	ГБУ СО	ЦЕНТР ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ
РЕКВИЗИТЫ ПОДПИСИ	СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ	Отдел ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в Железнодорожном районе г. Екатеринбург - ул. Героев России, 2	
Выдан	Дворникова Елена Александровна ФГБУ "ФКП Росреестра"	Дата подготовки 07.05.2019 12:07:53	
№ сертификата	77701b07acd0c81bce8115bdd57638645	Подготовил Ильиных Ольга Борисовна	
Действителен с	01.11.2018 03:11:13 по 01.02.2020 03:11:13	Подпись: и.п.	
Документ получен в электронном виде с использованием		«Программный комплекс приема и выдачи документов ПК ПВД»	
«ГБУ СО «Многофункциональный центр» осуществляет подготовку на бумажном носителе «экземпляра электронного документа, направленного по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг» органами, предоставляющими услуги в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18 марта 2015 г. N 250»			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах**

<b>Здание</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>
Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>	
<b>07.05.2019 № 66/001/1227/2019-1826</b>	
Кадастровый номер:	<b>66:41:0206027:9</b>
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность: 1 (целая), 66-01/01-54/2000-311, 09.04.2001 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
инженер I категории	Е.А.Дворникова
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

**РОСРЕЕСТР** **Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии** **ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»**

**РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ** **Отдел ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в Железнодорожном районе г. Екатеринбург - ул. Героев России, 2**

**Выдан** Дворникова Елена Александровна  
ФГБУ "ФКП Росреестра"

**Дата подготовки** 07.05.2019 12:07:53

**№ сертификата** 7701b07acd0c1bce8115bdd57638645

**Подготовки** Ильянко Ольга Борисовна

**Действителен с** 01.11.2018 03:11:13 **по** 01.02.2020 03:11:13

**Подпись, м.п.**

**Документ получен в электронном виде с использованием**

**«Программный комплекс приема и выдачи документов ПК ПВД»**

**«ГБУ СО «Многофункциональный центр» осуществляет подготовку на бумажном носителе экземпляра электронного документа, направленного по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг».** **Органами, предоставляющими услуги в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18 марта 2015 г. N 250»**





<b>Здание</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>  2  </u> Раздела <u>  2  </u>	Всего листов раздела <u>  2  </u> : <u>      </u>	Всего разделов: <u>      </u>	Всего листов выписки: <u>      </u>
<b>07.05.2019 № 66/001/1227/2019-1826</b>			
Кадастровый номер:		<b>66:41:0206027:9</b>	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Уральский государственный университет путей сообщения", ИНН 6659014366
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	оперативное управление: 1 (целя), 66-01/01-54/2000-312, 09.04.2001 г.
3.	Документы-основания:	3.2.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.2.1.	вид:	Аренда, помещения в отдельно стоящем строении на 4-ом этаже , общей площадью 266, 5 кв.м. , в том числе встроенное нежилое помещение общей площадью 97, 2 кв.м., (помещения по №12-15), встроенное нежилое помещение общей площадью 169, 3 кв.м. ( помещения под № 16-19, 23, 25-27)
		дата государственной регистрации:	06.12.2016
		номер государственной регистрации:	66-66/001-66/001/354/2016-2318/2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 06.12.2016 г. на 5 лет
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Центр охраны труда и промышленной экологии", ИНН 6659218497
		основание государственной регистрации:	Договор аренды федерального недвижимого имущества от 14.11.2016 г. Дата регистрации: 06.12.2016 г. Номер регистрации: 66-66/001-66/001/354/2016-2318/1.
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

инженер I категории	<small>(подпись)</small>	Е А Дворникова	<small>(подпись)</small>
---------------------	--------------------------	----------------	--------------------------

МП

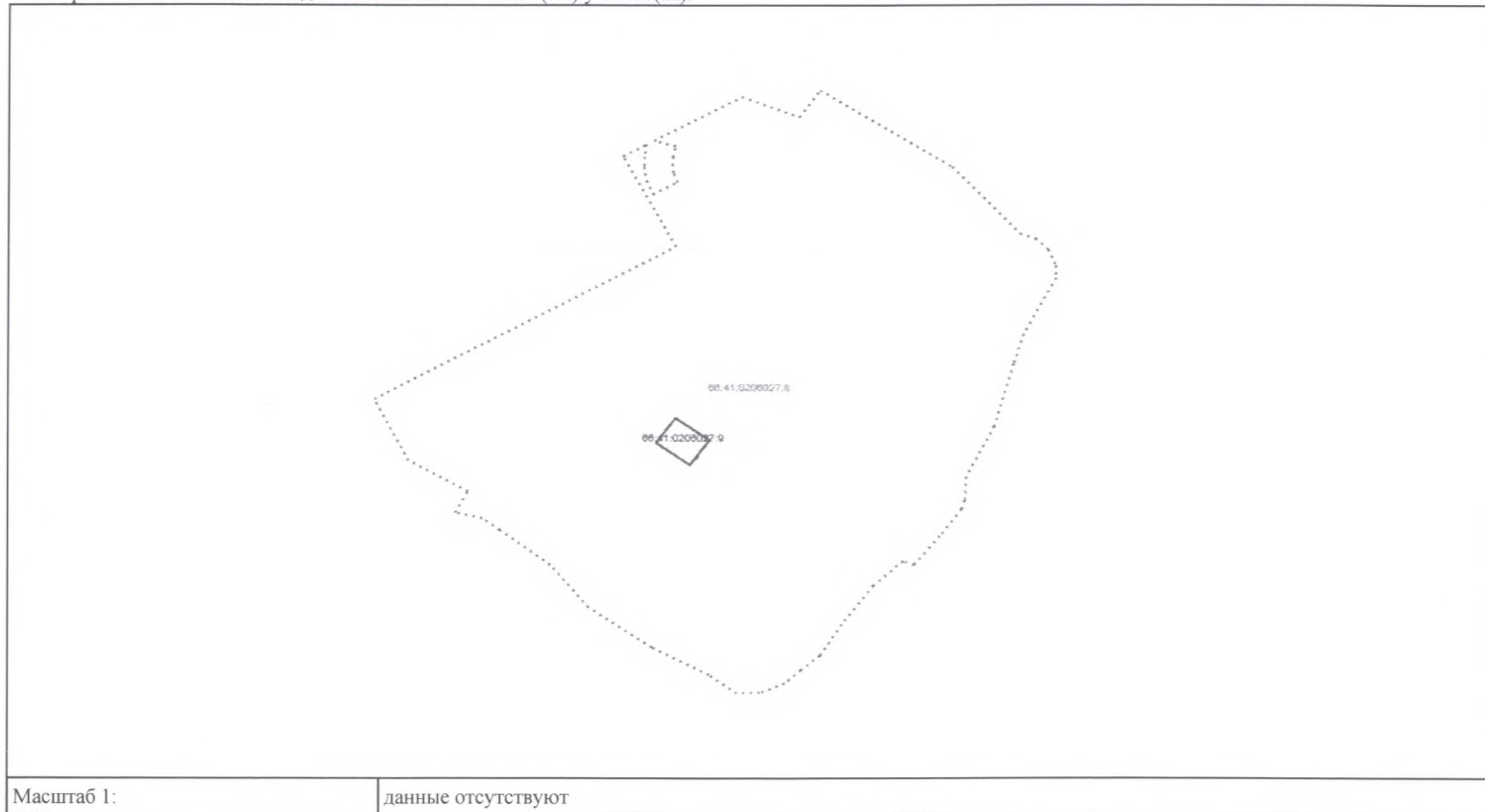
<b>РОСРЕЕСТР</b> <b>Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии</b>	<b>ФЕУ СО</b> <b>«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»</b>
РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ	Отдел ФЕУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в Железнодорожном районе г. Екатеринбург - ул. Героев России, 2
Выдан Дворникова Елена Александровна ФЕБУ "ФКП Росреестра"	Дата подготовки 07.05.2019 12:07:53
№ сертификата 7701b07ac4d0c81bce8115bdd57638645	Подготовил Ильиных Ольга Борисовна
Действителен с 01.11.2018 03:11:13 по 01.02.2020 03:11:13	Подпись м.п. № 45
Документ получен в электронном виде с использованием	«Программный комплекс приема и выдачи документов ПК ПВД»
«ФЕУ СО «Многофункциональный центр» осуществляет подготовку на бумажной основе экземпляра электронного документа, направленного по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг, органами, предоставляющими услуги в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18 марта 2015 г. N 250.»	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
07.05.2019 № 66/001/1227/2019-1826			
Кадастровый номер:		66:41:0206027:9	

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):



инженер I категории		Е.А. Дворникова
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

РОСРЕЕСТР Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии	ГБУ СО «Многофункциональный центр государственных и муниципальных услуг»	центр предоставления государственных и муниципальных услуг
РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ	Дворникова Елена Александровна Выдан ФГБУ "ФКП Росреестра"	Отдел ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в Железнодорожном районе г. Екатеринбург, ул. Карова Россия, 2
№ сертификата 7701b07ac4d0cc1bce8115bdd57638645	Дата подготовки 07.05.2019 12:07:53	Ильинья Ольга Борисовна
Действителен с 01.11.2018 03:11:13 по 01.02.2020 03:11:13	Подготовил Подпись, м.п.	«Программный комплекс приема и выдачи документов ПК ПВД»
Документ получен в электронном виде с использованием	«ГБУ СО «Многофункциональный центр» осуществляет подготовку на бумажном носителе экземпляра электронного документа, направленного по результатам предоставления государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими услуги в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18 марта 2015 г. N 250.»	

